368 200 €

Maison type 5 de 100 m² à Carquefou

02 40 52 73 52

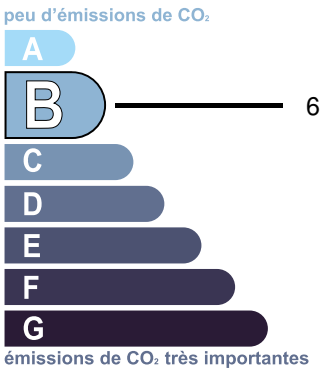
Nestenn Carquefou
4 Rue Des Halles
44470 Carquefou

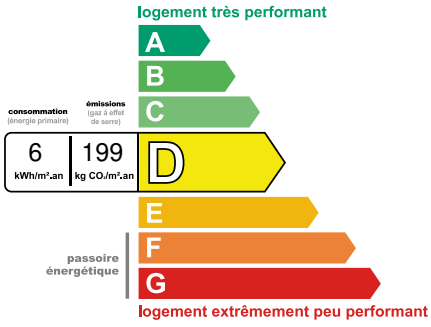
N° Mandat : CAR5109 / Réf : CAR5109

Plein Bourg de Carquefou ! Maison idéalement située, comprenant au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour traversant inondant la maison de lumière naturelle, une cuisine aménagée et équipée, un WC et une véranda pour profiter des moments de détente tout au long de l'année. A l'étage un palier dessert trois chambres, un bureau, une salle de bain et des WC, un espace de vie confortable pour toute la famille. Elle possède également un grand terrain de plus de 700 m² parfait pour les moments de détente en plein air et les réceptions en famille ou entre amis. Un double garage complète cette maison offrant des espaces de stationnements sécurisés. Des travaux de raffraîchissement sont à prévoir. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 4 chambres | 2 garages | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 2 parkings | 100 m² habitables

Entre 680 m² et 752 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 214 € et 1 643 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur