



179 990 €

Maison à proximité de la gare de Mauves sur Loire, possibilité 3 chambres avec garage

02 40 52 73 52

Nestenn Carquefou
4 Rue Des Halles
44470 Carquefou

N° Mandat : CAR5082 / Réf : CAR5082

Maison ancienne à proximité immédiate de la gare de Mauves sur Loire. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un garage de 32 m², d'une pièce de vie avec cheminée avec accès au jardin. A l'étage, vous retrouverez 2 chambres avec possibilité d'en faire 3 et une salle de bains. Un devis a été réalisé pour la rénovation de la maison d'un montant de 68000 €. Ravalement extérieur réalisé, toiture et charpente en bon état.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES